**คำอธิบายเพิ่มเติมประกอบหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**

**และแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อาคารชุด/ห้องชุด (แบบ ภ.ด.ส. 6 - 8)**

**เรียน นายวิทวัส วาจาบัณฑิตย์**

1. ภาษีทั้งหมดที่คำนวณได้ (ก่อนการลดและการบรรเทาภาระภาษีตามแบบ ภ.ด.ส. 7-8)   
จำนวน ................................................ บาท

2,098.80

314.82

2. ได้รับการลดภาษี รวมจำนวน ................................ บาท

314.82

2.1 ลดภาษี (ตามมาตรา 55 ) จำนวน ......................................... บาท ได้แก่

314.82

ก

15

(1) ทรัพย์สินประเภท ................................ ลดภาษีร้อยละ ............... จำนวน ............................ บาท

(2) ทรัพย์สินประเภท ................................ ลดภาษีร้อยละ ............... จำนวน ............................ บาท

2.2 ลดภาษี (ตามมาตรา 56 และ 57) จำนวน ...................................................... บาท

1,783.98

3. ภาษีที่คำนวณได้หลังจากการลดภาษีตามข้อ 2 แล้ว จำนวน .................................... บาท

4. ภาษีที่ต้องชำระหรือพึงชำระในปี พ.ศ. 2562 จำนวน ............................................. บาท

5. ภาษีตามข้อ 3 ลบข้อ 4 (ส่วนต่าง)

5.1 หากจำนวนน้อยกว่าหรือเท่ากับศูนย์ จะไม่ได้รับการบรรเทาภาระภาษี

1,783.98

5.2 หากจำนวนมากกว่าศูนย์ มีส่วนต่าง จำนวน ............................. บาท จะได้รับการบรรเทาภาระภาษี

0

ในปี พ.ศ. 2564 โดยเสียภาษีเพิ่มขึ้น จำนวน ............................. บาท (ร้อยละ 50 ของส่วนต่าง)

6. รวมค่าภาษีที่ต้องชำระตามหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.6)

1,783.98

จำนวน ........................................................ บาท

คำอธิบาย :

(ก) ปี พ.ศ. 2564 เป็นต้นไป ให้ระบุประเภททรัพย์สิน ตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 เช่น ที่ดินที่เป็นที่ตั้งของโรงผลิตไฟฟ้า โรงผลิตไฟฟ้า โรงเรียนเอกชน สวนสัตว์ เป็นต้น

(ข) ให้ระบุจำนวนภาษีที่ต้องชำระหรือพึงชำระในปี พ.ศ. 2562

(ค) ปี พ.ศ. 2563 ให้ระบุจำนวนร้อยละ 25 ของส่วนต่าง

ปี พ.ศ. 2564 ให้ระบุจำนวนร้อยละ 50 ของส่วนต่าง

ปี พ.ศ. 2565 ให้ระบุจำนวนร้อยละ 75 ของส่วนต่าง